



Pow. użytkowa 103,84 m²
Pow. netto 109,34 m²
Pow. zabudowy 135,49 m²
Pow. całkowita 173,31m²
Kubatura 295,21 m³
Min. wym. działki 24,03x17,54 m
Wym. budynku 17,03x9,54m
Wysokość budynku 6,77 m
Kąt nachylenia dachu 30°
Powierzchnia dachu 225,66 m²

TK199 to atrakcyjny dom parterowy o prostej bryle i konstrukcji, łatwy i tani w budowie oraz w użytkowaniu. Zastosowane rozwiązania konstrukcyjne pozwalają na dowolne aranżowanie wnętrza. Wszystkie ściany wewnętrzne pełnią funkcję działową i można je dowolnie przestawiać w trakcie adaptacji lub budowy. Przerobiona kotłownia pozwala na wybór dowolnego sposobu ogrzewania budynku. W strefie dziennej wygodny salon z kominkiem oraz przestronna jadalnia tworzą wspólną przestrzeń z kuchnią, która w razie potrzeby można wydzielić. Duży zadaszony taras obok jadalni zmieści sześcioposobowy stół i pozwoli cieszyć się ogrodem nawet przy złej pogodzie. Drugi taras od strony salonu może pełnić funkcje rekreacyjne. W naszej ofercie jest wiele wariantów tego projektu. Znajdziecie Państwo wersję z garażem i poddaszem użytkowym, a także różne wersje wielkościowe. Możemy także przygotować projekt indywidualny.

PROPONOWANA TECHNOLOGIA:

ELEWACJE tynk strukturalny plus okładzina
 STROP Teriva
 ŚCIANY WEWNĘTRZNE gazobeton
 ŚCIANY ZEWNĘTRZNE gazobeton + ocieplenie styropian
 POKRYCIE DACHU dachówka ceramiczna lub blachodachówka

Więcej informacji o tym projekcie, jak koszty budowy, rysunki szczegółowe i charakterystyka energetyczna można bezpłatnie pobrać z naszej strony www.budujdom.pl



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI			
NR	NAZWA	POW. NETTO	POW. UŻYT.
1	Śień	4,00	4,00
2	Kotłownia	5,50	10,62
3	Komunikacja	10,62	21,35
4	Salon	21,35	11,80
5	Jadalnia	11,80	7,25
6	Kuchnia	7,25	5,29
7	Łazienka	5,29	12,23
8	Pokój 1	13,92	17,38
9	Pokój 2	17,38	109,34 m ²
10	Sypialnia	109,34 m ²	



Uwaga: Prezentowane dane mogą odbiegać od projektu budowlanego. Wynikać to może z technologii wykonania budynku i rozwiązań konstrukcyjnych. Różnice te nie mogą stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń.

www.budujdom.pl biuro@architekta.pl tel. 022 371 13 18 tel. 601 71 72 27